

MILLENIUM**IMMOBILIERE**

RESEAU PROPERTY-PARTNERS

IXELLES

SPLENDIDE APPARTEMENT DE STANDING IDÉALEMENT PLACÉ

2 000 € / mois

Référence : 50528

■ APPARTEMENT

En face du bois de la Cambre et à 2 pas de l'ULB. Splendide appartement traversant, élégamment rénové. Le grand hall d'entrée dessert, un grand living très lumineux avec une vue exceptionnelle, la cuisine hyper équipée donne sur 1 joli balcon. La Master Room à son dressing et sa salle de bain. les 3 autres belles chambres ont 1 salle de douches et beaucoup d'espaces de rangement, 2 d'entres elles donnent sur la terrasse. Les matériaux sont nobles. La grande cave et box fermé (2 voitures) inclus. 1 buanderie. PEB C+. Infos: valerie@millenium-immobiliere.be



Votre contact : **Thierry Selan**
+32 475 27 18 32 • thierry_selan@millenium-immobiliere.be

Pièces

Nombre de pièces : 9

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles de bain : 2

Nombre de WC : 2

Cuisine : Américaine Hyper-Équipée

Surfaces

Surface habitable : 190 m²Surface séjour : 75 m²Surface terrasse : 15 m²

Autre

Année construction : 1960

Vitrage : triple

E Totale : 111 kWh/an

Stationnement

Nbr. Stationnement : 2

Situation

Étage : 5 sur 7

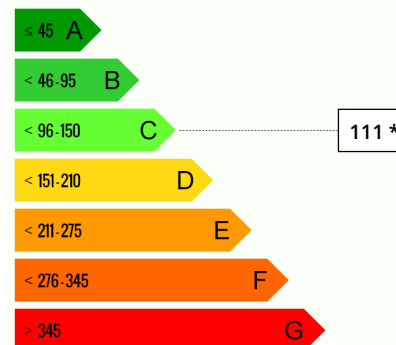
Standing : Excellent

Exposition : Nord-Est

Vue : Panoramique

Conditions Financières

Charges : 400 € (Provisions donnant lieu à régularisation annuelle)

Logement économe *kWhEP/(m².an)

Logement énergivore

Détail des pièces

Libellé	Surf.	Étage
Séjour	75 m ²	5
Cuisine	0 m ²	5
Chambre 1	17 m ²	5
Chambre 2	14 m ²	5
Chambre 3	12 m ²	5
Chambre 4	12 m ²	5
Salle de bain 1	0 m ²	5

Libellé	Surf.	Étage
Salle de bain 2	0 m ²	5
Toilette 1	0 m ²	5
Toilette 2	0 m ²	5
Dressing	0 m ²	5



MILLENIUM IMMOBILIÈRE

110 rue Colonel Bourg - bte 4 - 1030 SCHAERBEEK

Téléphone : +32 2 733 30 71 •

e-mail : info@millenium-immobiliere.be • Site : www.millenium-immobiliere.be

Référence : 50528

Les données personnelles communiquées à l'agent immobilier pendant l'exécution de sa mission par la personne à laquelle ce dernier aura communiqué des renseignements précis et individualisés sur l'immeuble objet de sa convention, peuvent, à l'issue de la mission être communiquées au propriétaire du bien conformément à l'article 2.7° de l'AR du 12.01.2007. Si le titulaire des données personnelles y a donné son consentement, les données transmises pourront être utilisées ultérieurement par l'agence pour l'informer de biens susceptibles de l'intéresser. Toutes les informations utiles sur le droit d'accès, de rectification, d'effacement, de regard, de correction, de portabilité & de modification des données personnelles confiées peuvent être consultées à l'adresse suivante : www.millenium-immobiliere.be Les informations mentionnées dans le présent document sont communiquées de bonne foi. Elles sont cependant purement indicatives et non contractuelles.

Ne pas jeter sur la voie publique