

MILLENIUM**IMMOBILIERE**

RESEAU PROPERTY-PARTNERS

SCHAERBEEK

SPACIEUX APPARTEMENT DE STANDING 3 CHAMBRES

325 000 €

Référence : 20551

APPARTEMENT

Proximité Parc Josaphat-Meiser, spacieux appartement de standing de 150 m² brut (125 m² habitable) composé d'un hall d'entrée; d'un très agréable séjour de 42 m²; de 3 chambres de respectivement 15 m², 14 m² et 14.5 m²; d'une cuisine super-équipée avec coin à déjeuner de 13 m²; d'une salle de bain; d'une salle de douche avec toilette attenante à l'une des chambres; une seconde toilette; 3 terrasses ainsi qu'une cave. L'appartement dispose également d'un emplacement de parking couvert (+25.000 €). Parquet chêne massif partout. PEB C. Info et visites à info@millenium-immobiliere.be ou au 0475 27 18 32.



Votre contact : **Thierry Selan**
+32 475 27 18 32 • thierry_selan@millenium-immobiliere.be

Pièces

Nombre de pièces : 8
Nombre de chambres : 3
Nombre de salles de bain : 2
Nombre de WC : 2
Cuisine : Équipée

Surfaces

Surface habitable : 125 m²
Surface séjour : 42 m²
Surface terrasse : 8 m²
Surface utile : 150 m²

Autre

Année construction : 1971
Chauffage : Chauffage au gaz
Chauffage (Source) : collectif
Vitrage : double
E Totale : 0 kWh/an

Stationnement

Nbr. Stationnement : 1

Situation

Étage : 1 sur 8
Standing : Très bon
Exposition : Nord-Est
Vue : sur Parc

Conditions Financières

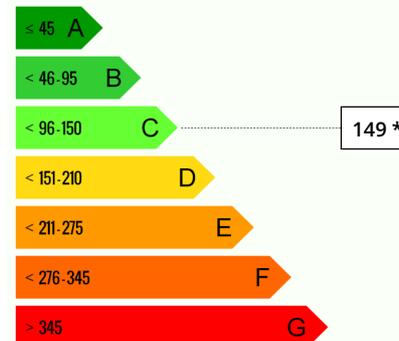
Provision / mois : 400 €
Revenu cadastral : 2 178 €
Précompte immobilier : 2 057 %

Détail des pièces

Libellé	Surf.	Étage
Séjour	42 m ²	1
Cuisine	13 m ²	1
Chambre 1	15 m ²	1
Chambre 2	15 m ²	1
Chambre 3	14 m ²	1
Salle de bain	5 m ²	1
Salle de douche	0 m ²	1



Logement économe *kWhEP/(m².an)



Logement énergivore

**MILLENIUM IMMOBILIÈRE**

110 rue Colonel Bourg - bte 4 - 1030 SCHAERBEEK

Téléphone : +32 2 733 30 71 •

e-mail : info@millenium-immobiliere.be • **Site :** www.millenium-immobiliere.be

Référence : 20551

Les données personnelles communiquées à l'agent immobilier pendant l'exécution de sa mission par la personne à laquelle ce dernier aura communiqué des renseignements précis et individualisés sur l'immeuble objet de sa convention, peuvent, à l'issue de la mission être communiquées au propriétaire du bien conformément à l'article 2.7° de l'AR du 12.01.2007. Si le titulaire des données personnelles y a donné son consentement, les données transmises pourront être utilisées ultérieurement par l'agence pour l'informer de biens susceptibles de l'intéresser. Toutes les informations utiles sur le droit d'accès, de rectification, d'effacement, de regard, de correction, de portabilité & de modification des données personnelles confiées peuvent être consultées à l'adresse suivante : www.millenium-immobiliere.be ou obtenues sur simple demande en format papier. Les informations mentionnées dans le présent document sont communiquées de bonne foi. Elles sont cependant purement indicatives et non contractuelles.